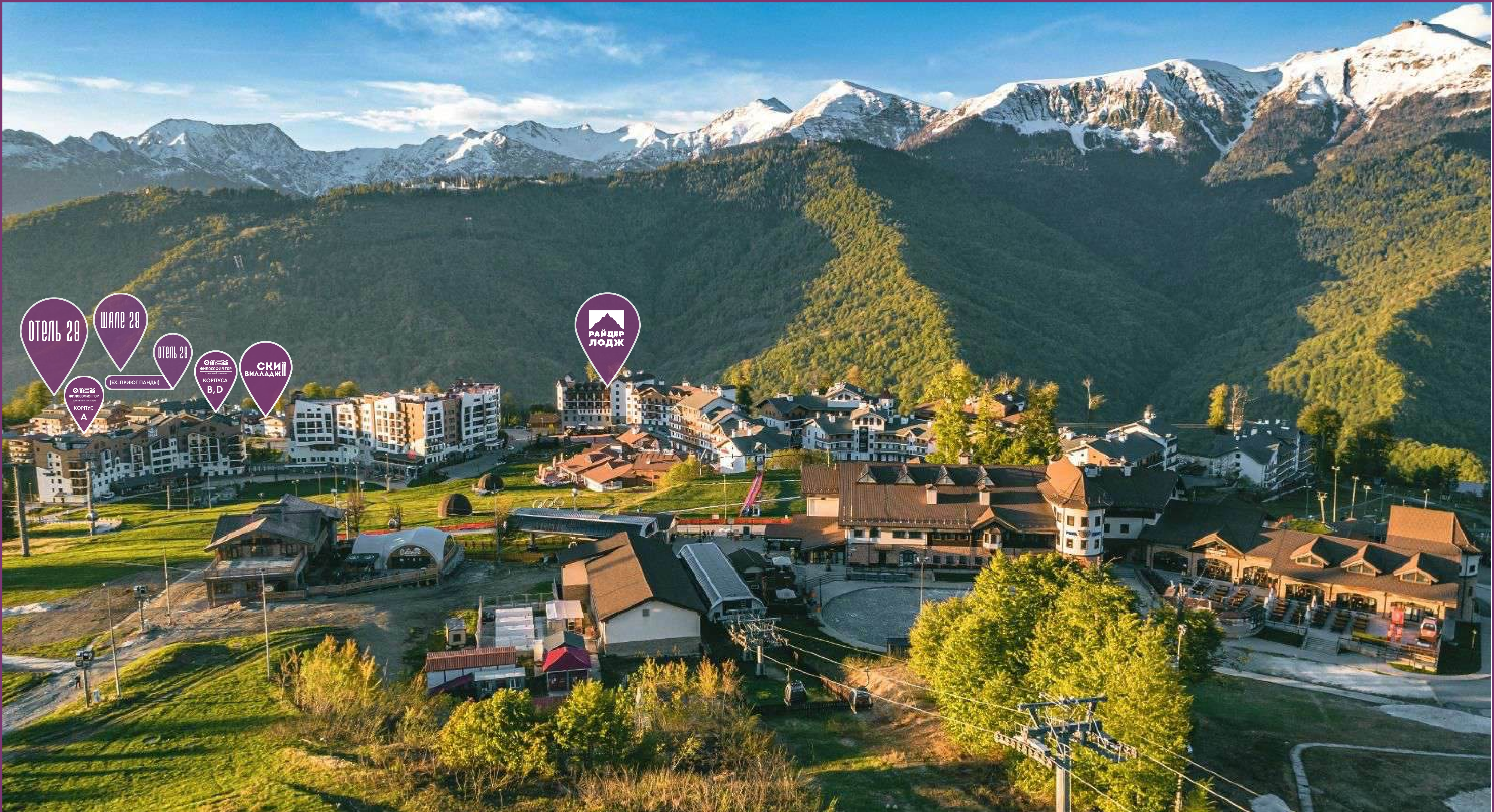




ОЛИМПИА
РЕЗОРТ



Отель 28

Шапе 28

Отель 28
(EX. ПРИЮТ ПАНДЫ)

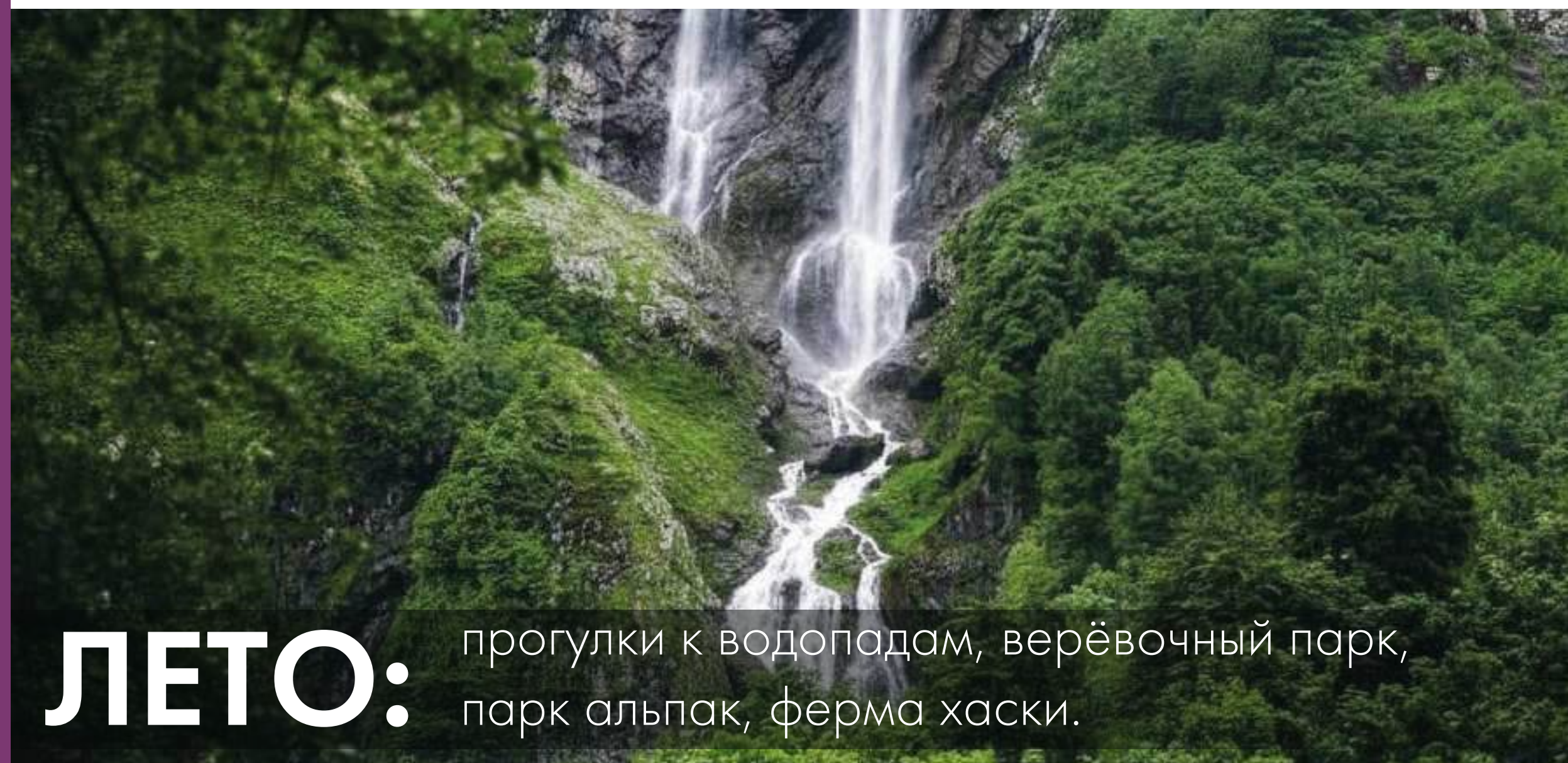
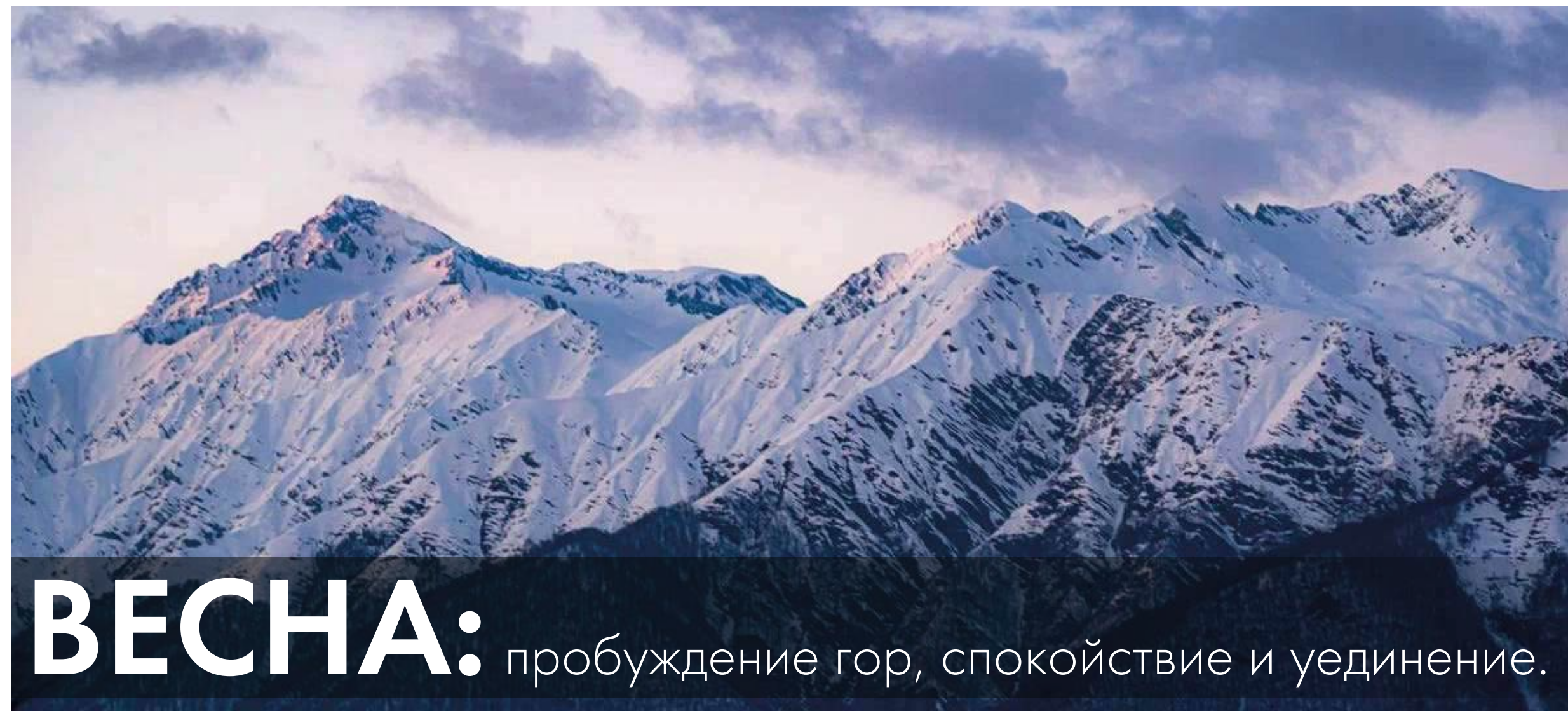
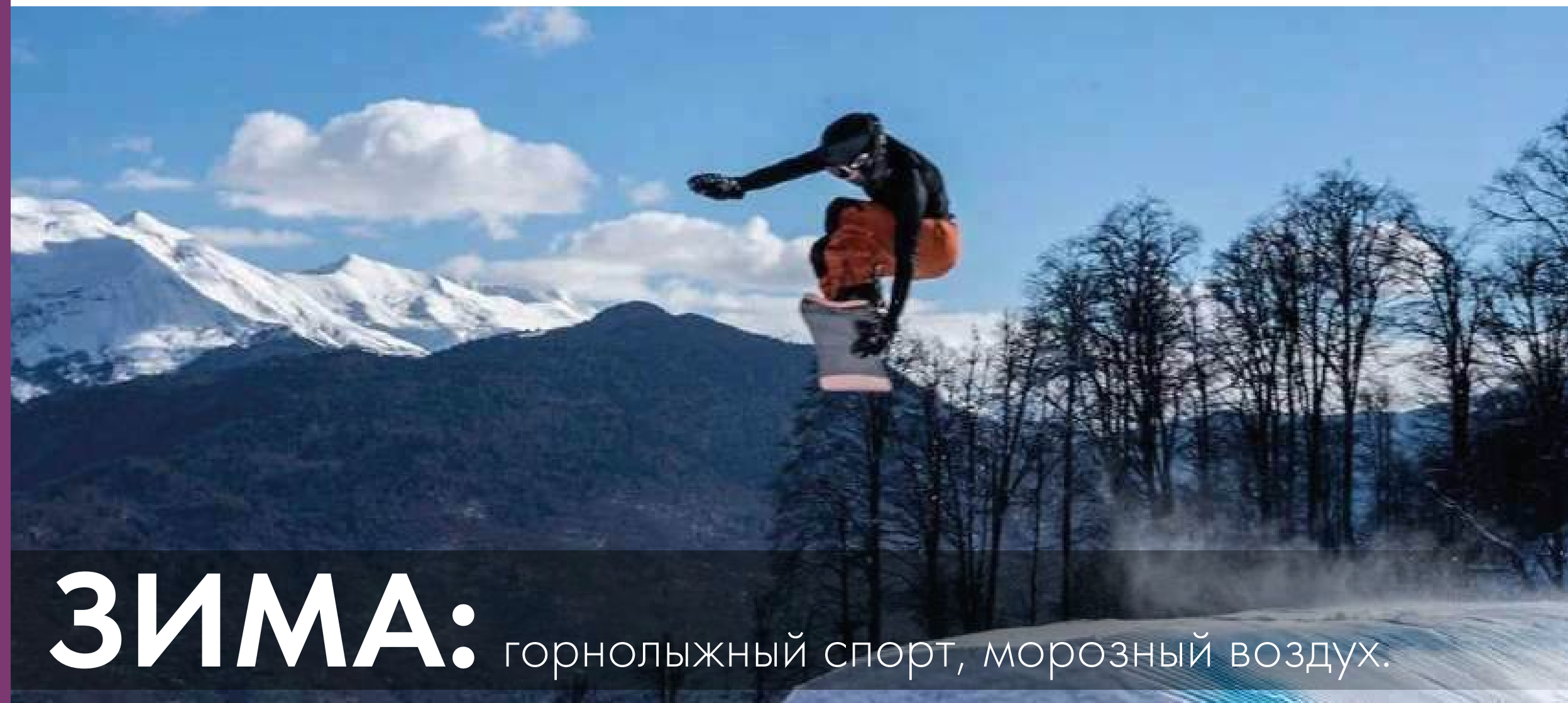
Философия Гор
Корпус А

Философия Гор
Корпуса В, D

СКИ
Вилладж II

Райдер
Лодж

ОТДЫХ В ГОРАХ — КРУГЛЫЙ ГОД!







ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС РАЙДЕР ЛОДЖ

ТЕМ, КТО РОЖДЁН ДЛЯ ВЕРШИН

Райдер лодж создан для тех, кто ловит первый снег и последний луч солнца на трассе.

Для тех, кто дышит свободой.

Никаких компромиссов — только горы, только драйв, только Вы и стихия.

156 номеров

☕ Кафе "Запеканка"

☕ SURF COFFEE

🏖️ Пляж "Роза Хутор"

📺 Штаб Райдера

🛒 Продуктовый маркет "Деревня"

Инфраструктура комплекса:

🛷 Лыжная комната

🧺 Прачечная самообслуживания

🐾 Pet-friendly сервис

🛋️ Зона отдыха с массажными креслами и PlayStation



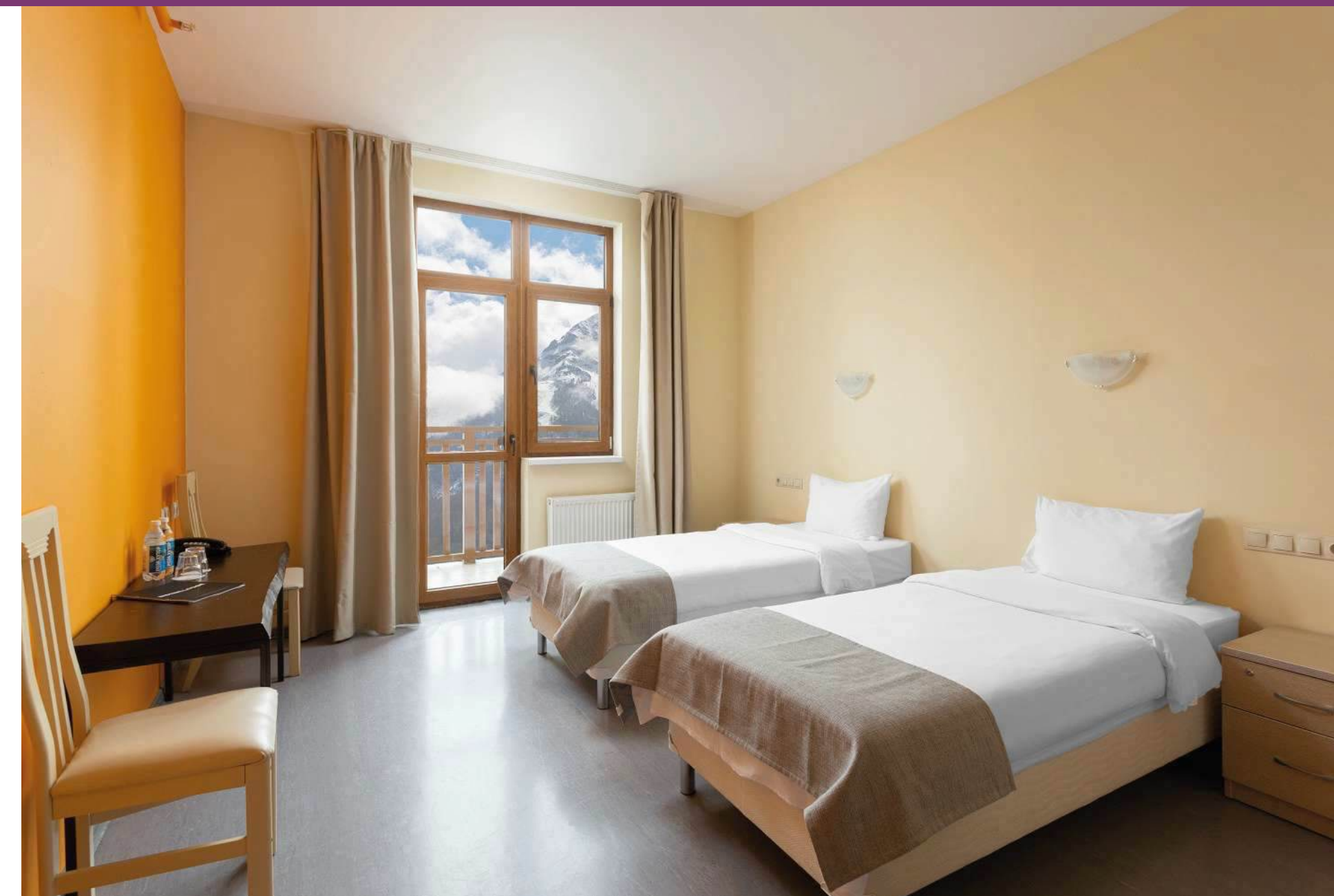


НОМЕРНОЙ ФОНД

156 комфортабельных номеров

- Стандарт (24 м²) - 114
 - классический
 - для маломобильных групп населения
 - с балконом
- Стандарт улучшенный (29 м²) - 2
- Стандарт улучшенный + (46 м²) - 4
- Семенный номер (30 м²) - 28
- Двухкомнатный (39 м²) - 4
 - без балкона
 - с балконом
- Супериор (24 м²) - 4
 - 1 большая кровать/2 отдельные кровати
 - ванна/душ

* Дети до 5 лет включительно размещаются бесплатно на имеющихся в номере местах.
С 6 лет - на дополнительном месте за доплату.





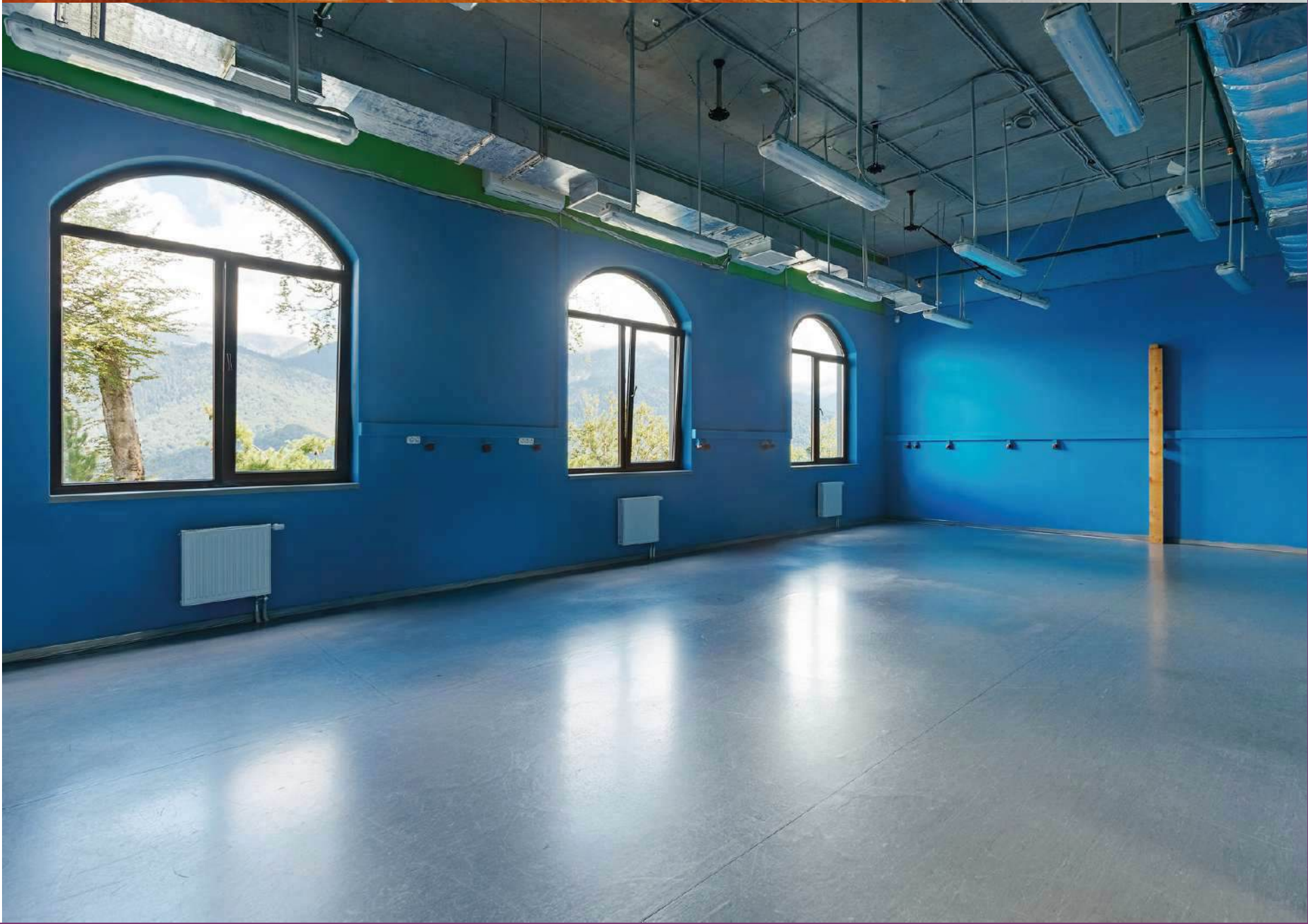
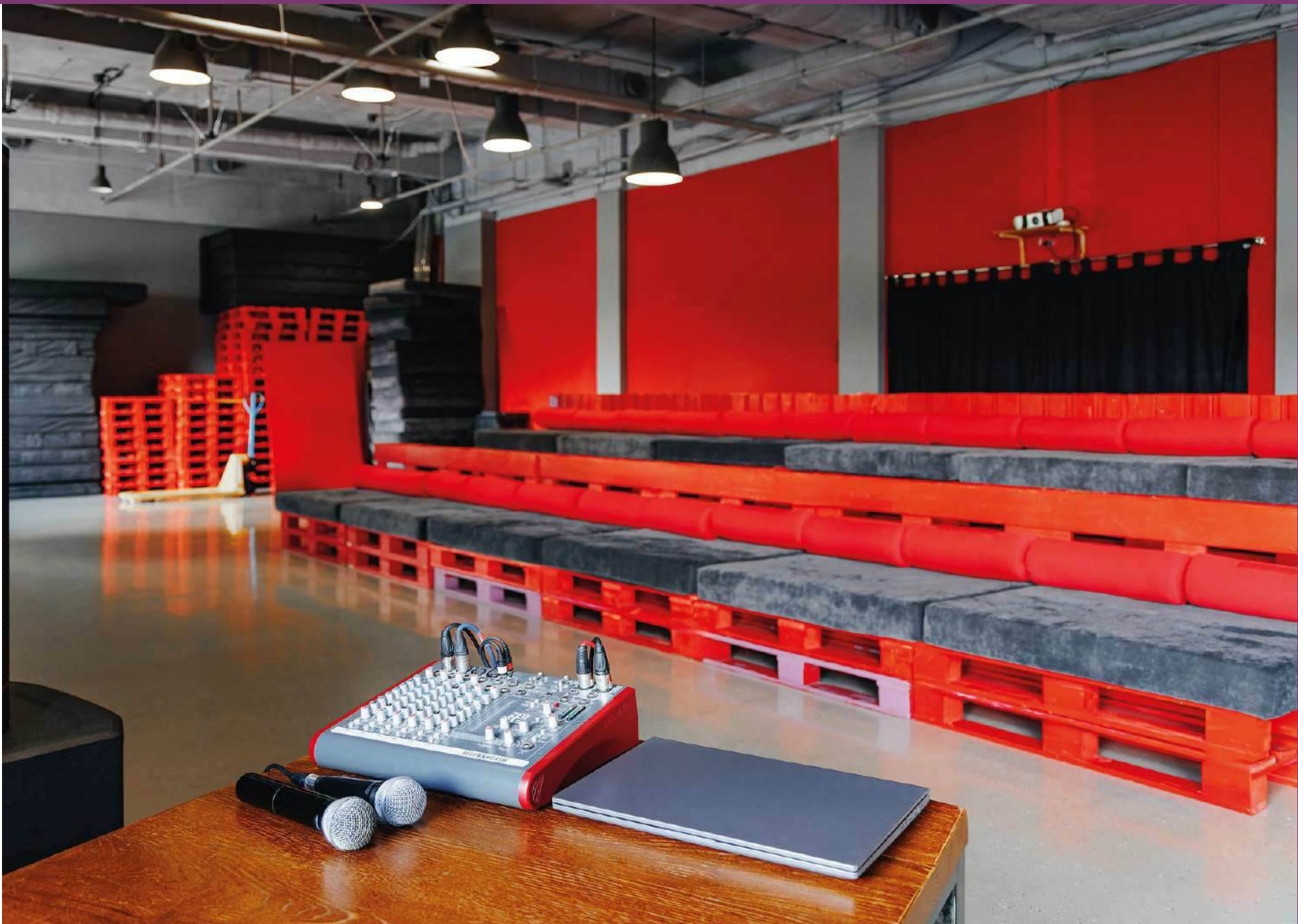
ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС РАЙДЕР ЛОДЖ

ТЕМ, КТО РОЖДЁН ДЛЯ ВЕРШИН

Конференц-зал в формате амфитеатра, оборудованный проектором, экраном, звуковой аппаратурой и ноутбуком.

ЗАЛ		ТЕАТР	КЛАСС	U-СТИЛЬ	ПО ПЕРИМЕТРУ	П-ФОРМА
Наз в а н и е	S, м²					
ШТАБ РАЙДЕРА	180	60-70 человек на палетах	100-150 человек на стульях	100-120 человек на стульях (но отсутствует такое количество столов)	90 человек на стульях	100-120 человек на стульях (но отсутствует такое количество столов)
ПЛАН Б	68	30-35 человек	30-35 человек	25 человек	30-40 человек	25 человек

ЗАЛ	СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ЗА ЧАС/РУБ.	СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ЗА ПОЛ ДНЯ (4 ЧАСА)/РУБ.	СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ЗА ДЕНЬ (8 ЧАСОВ)/РУБ.
ШТАБ РАЙДЕРА	5 500	20 000	38 000
ПЛАН Б	4 500	16 000	30 000





ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС **ФИЛОСОФИЯ ГОР** (корпус А)

В РИТМЕ ВЕРШИН

Просторные семейные апартаменты с отдельной спальней и гостиной — для тех, кому нужен простор.
Идеально для долгого погружения: работать удалённо, встречать рассветы, укладывать детей спать под шёпот гор.

127 номеров

 Пляж "Роза Хутор"

 Паркинг

 Прокат

Инфраструктура комплекса:

 Лыжная комната

 Зона отдыха с массажными креслами

 Прачечная самообслуживания

 Детская комната¹

 Массажный кабинет

 Pet-friendly сервис²

* в зимнее время трансфер курсирует от отелей, каждые 20-25 минут

¹ информацию о функционировании детской комнаты уточняйте дополнительно

² размещение возможно во всех категориях, кроме номеров в блоке с общей ванной комнатой(с/без балкона)





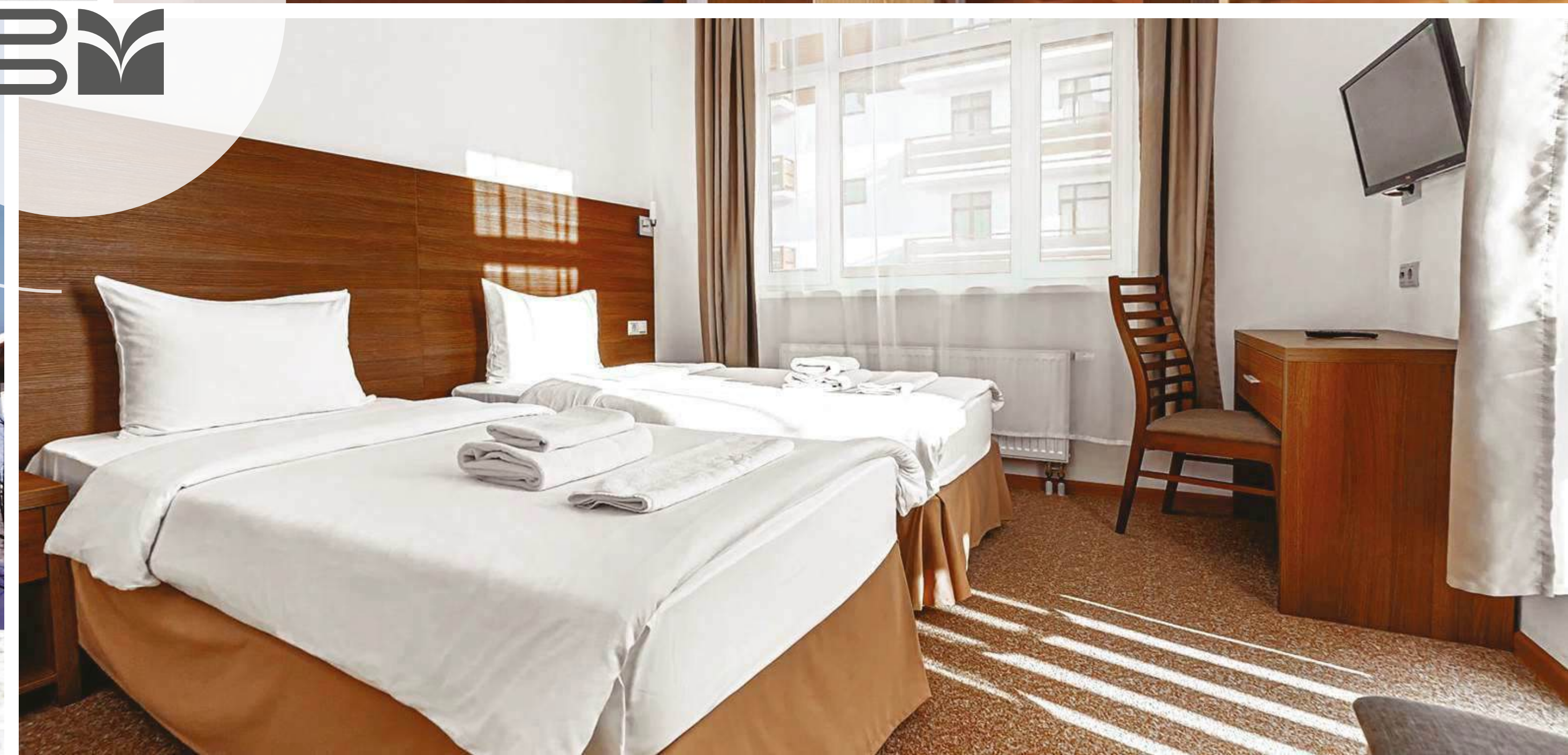
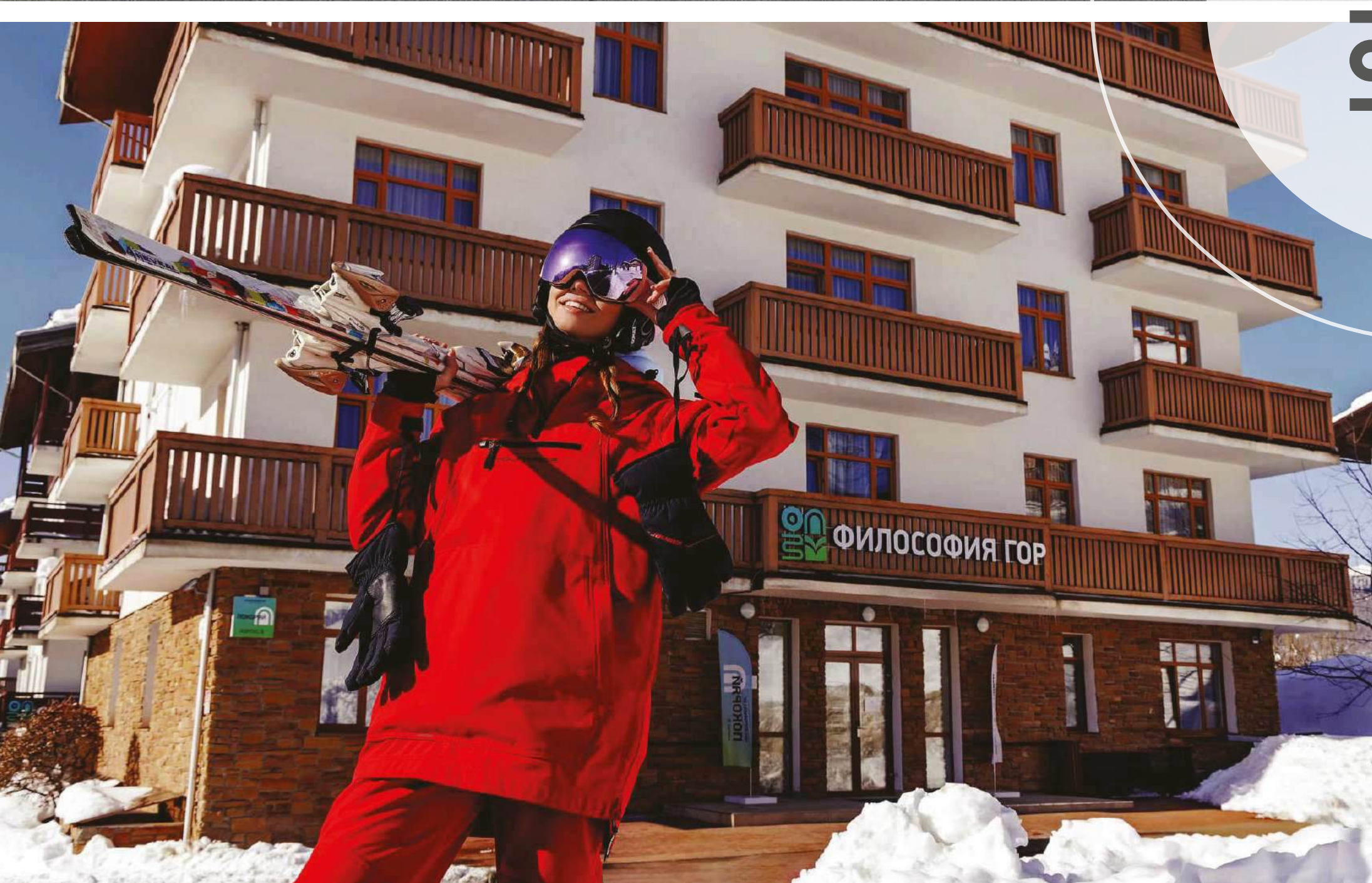
НОМЕРНОЙ ФОНД

127 комфортабельных номера

- Комната в трехкомнатном номере с общим санузлом (13-16 м²) - 30
 - с балконом
 - без балкона
- Стандарт (25-27 м²) - 25
 - с балконом
 - без балкона
 - с балконом и видом на долину
- Стандарт для маломобильных групп населения (МГН) (25-27 м²) - 6
- Трёхместный стандарт (30 м²) - 30
 - с балконом
 - без балкона
- Семейный (46-50 м²) - 12
 - с балконом
 - без балкона
- Трёхкомнатный номер (65-67 м²) - 12
 - с балконом
- Четырёхкомнатный номер (80 м²) - 7
 - с балконом
 - без балкона

* Дети до 5 лет включительно размещаются бесплатно на имеющихся в номере местах.
С 6 лет - на дополнительном месте за доплату.







ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС **ФИЛОСОФИЯ ГОР** (корпус В, D)

В РИТМЕ ВЕРШИН

Философия Гор — пространство, где не чувствуешь себя в гостях.
Ты дома.
Удобные стандарты для пар.
Быть собой — но чуть выше, чуть свободнее.

**Корпус В - 19 номеров,
Корпус D - 15 номеров.**

 Cafe №28

 Пляж "Роза Хутор"

Инфраструктура комплекса:

 Лыжная комната

 Паркинг

 Прачечная самообслуживания

 Pet-friendly сервис

 Зона отдыха

* в зимнее время трансфер курсирует от отелей, каждые 20-25 минут



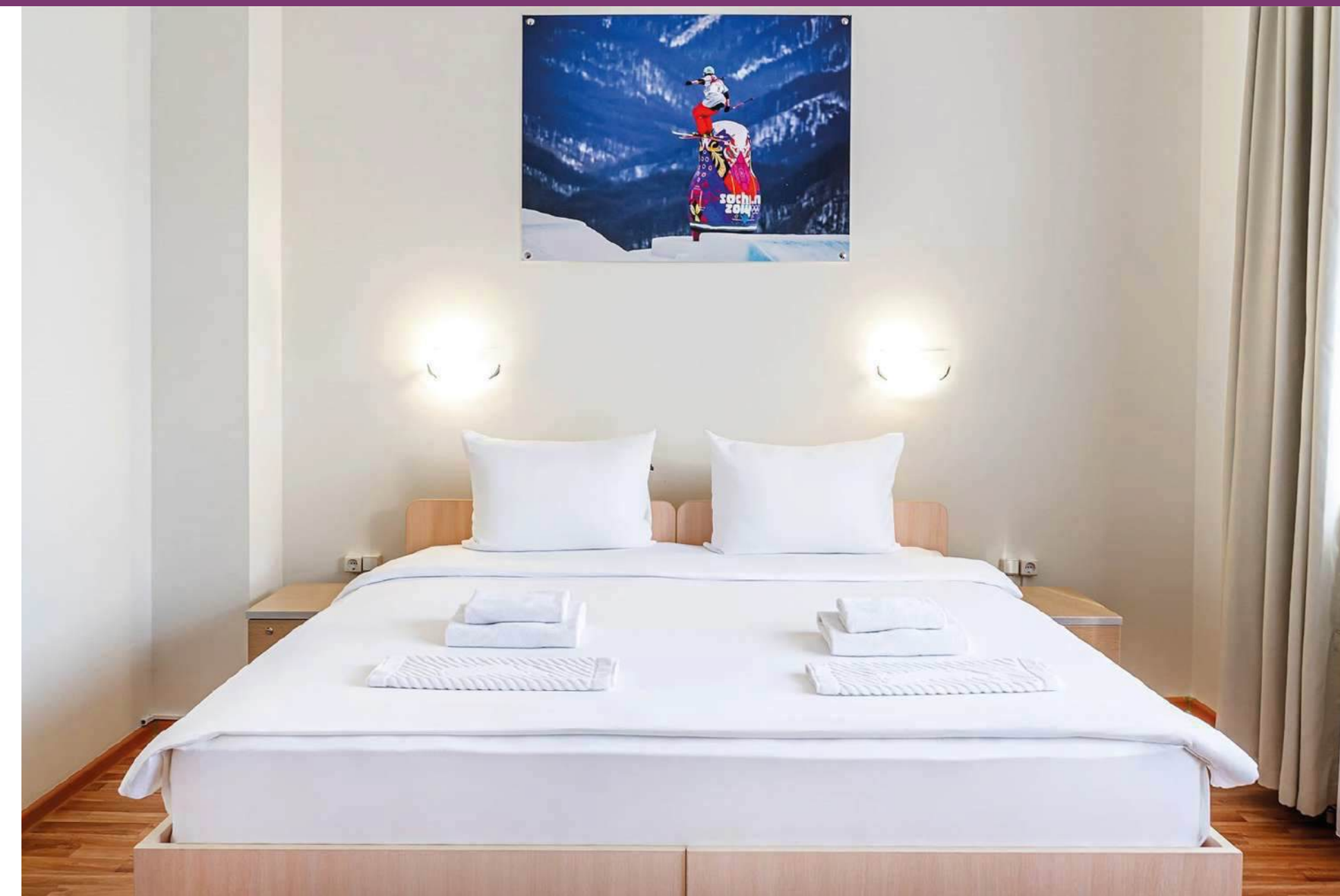


НОМЕРНОЙ ФОНД

34 комфортабельных номера

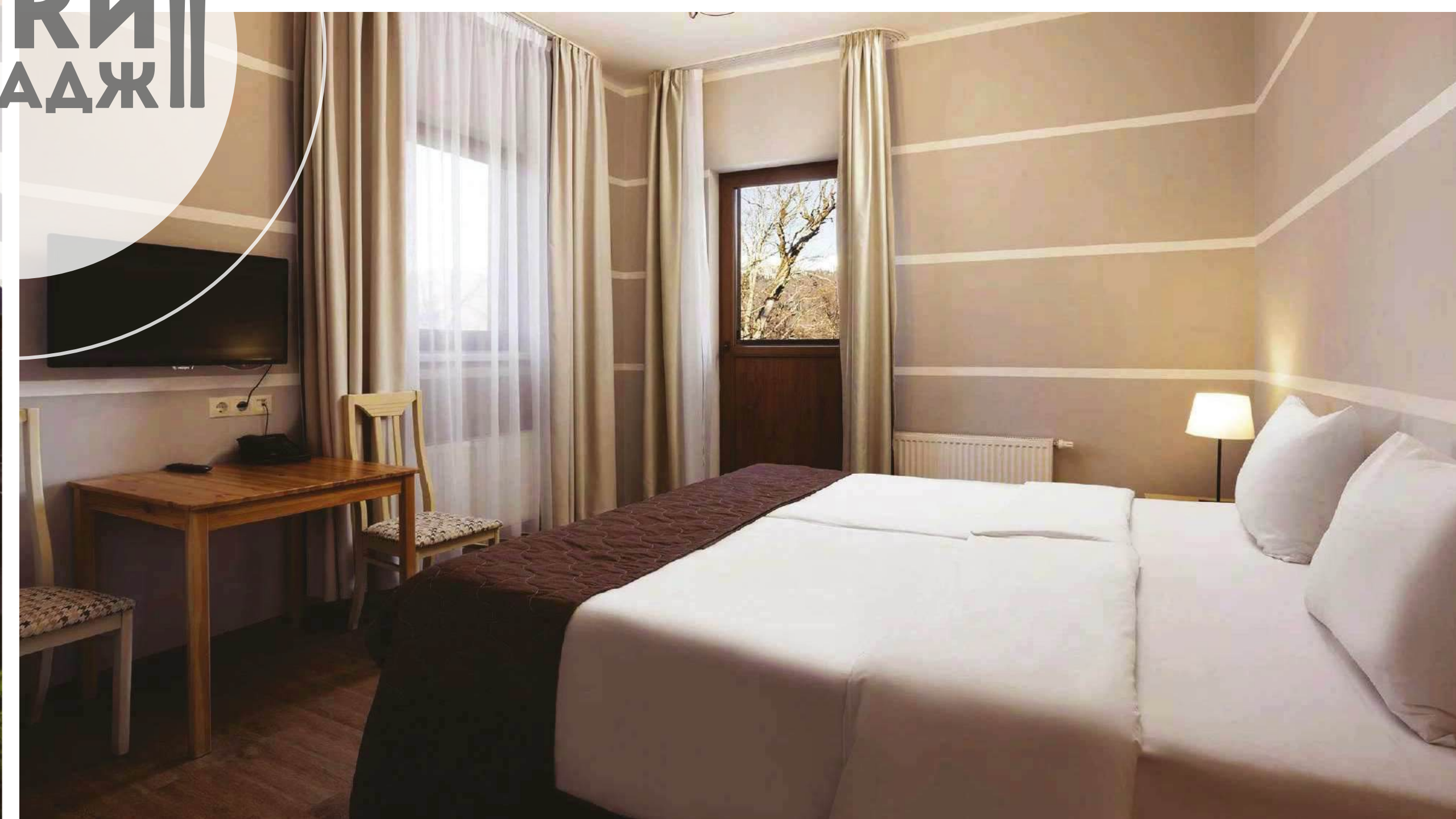
- Семейный номер (46-50 м²) - 3
- корпус В
- Трёхкомнатный номер (60 м²) - 12
- корпус В
- Четырёхкомнатный номер (80 м²) - 4
- корпус В
- Апартамент с 2 спальнями и кухней (60-63 м²) - 12
- корпус D
- Апартамент с 3 спальнями и кухней (89 м²) - 3
- корпус D

* Дети до 5 лет включительно размещаются бесплатно на имеющихся в номере местах.
С 6 лет - на дополнительном месте за доплату.





СКИ
ВИЛЛАДЖ II





ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС **СКИ ВИЛЛАДЖ** **ВЫШЕ ТОЛЬКО ГОРЫ!**

Место для влюбленных в жизнь.
Для тех, кто ищет теплые мгновения с родными, встречи с друзьями
или истинное уединение в окружении заснеженных вершин.
Семь совершенных коттеджей в сердце Олимпийской деревни.

7 коттеджей:
57 номеров

☞ Cafe №28

🏖️ Пляж "Роза Хутор"

Инфраструктура комплекса
и сервис:

🎿 Лыжная комната

🅑 Паркинг

🐾 Pet-friendly сервис

* в зимнее время трансфер курсирует от отелей, каждые 20-25 минут



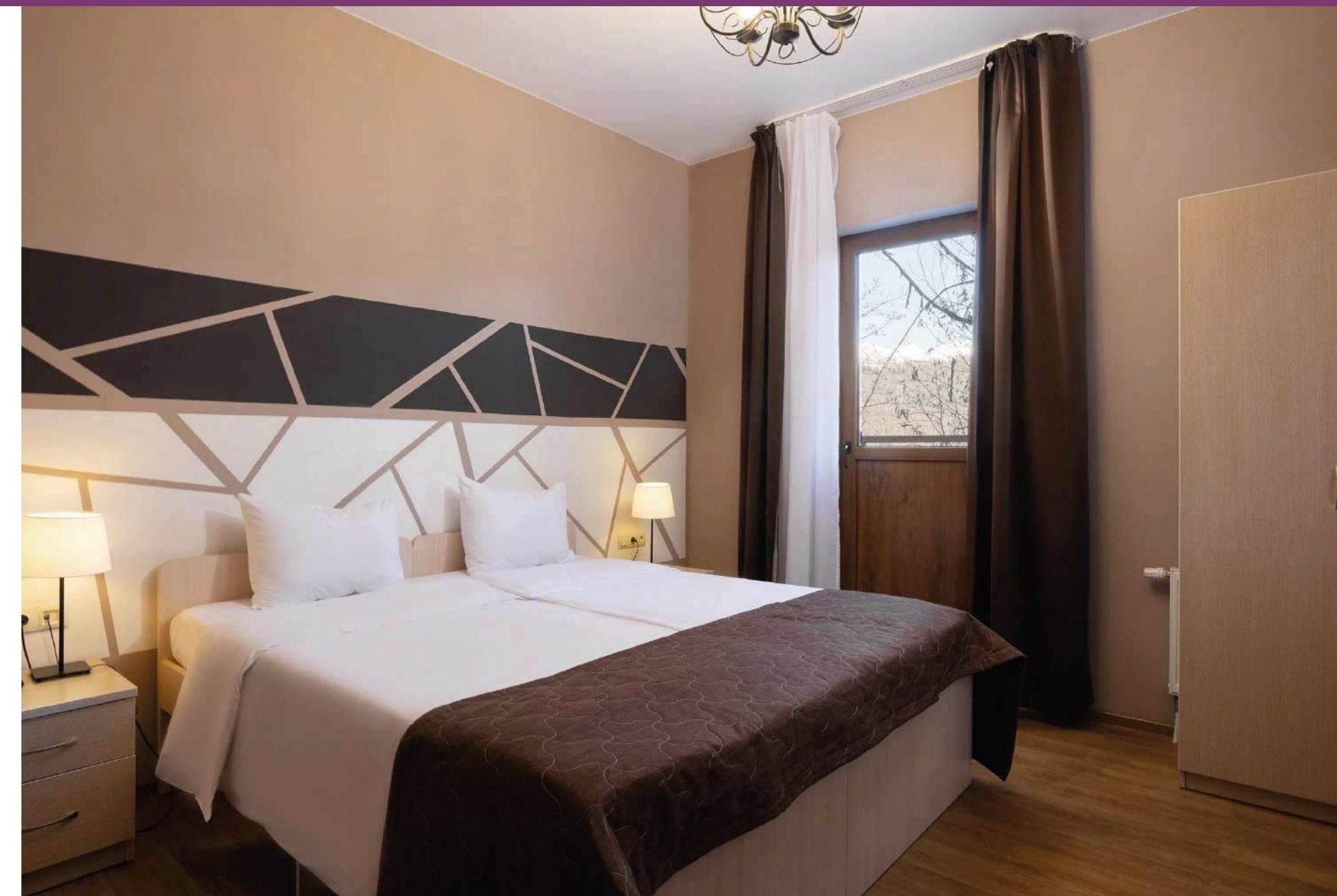


НОМЕРНОЙ ФОНД

34 комфортабельных номера

- Стандарт (23 м²) - 4
 - с балконом на цокольном этаже
- Стандарт (18-23 м²) - 23
 - без балкона
 - с балконом
- Трёхместный стандарт (28-30 м²) - 5
 - без балкона
 - с балконом
- Станадарт на Клубном этаже (21-28 м²) - 2
 - без балкона
 - с балконом
- Двухместный семейный номер (33 м²) - 8
 - с балконом на цокольном этаже
- Двухкомнатный семейный номер (33 м²) - 11
 - с балконом
- Двухкомнатный семейный номер на Клубном этаже (33 м²) - 1
 - с балконом и видом на горы

* Дети до 5 лет включительно размещаются бесплатно на имеющихся в номере местах.
С 6 лет - на дополнительном месте за доплату.





ШАПЕ 28



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС **ШАЛЕ 28**

ВАШЕ МЕСТО СИЛЫ

Тепло деревянных стен, запах горного воздуха,
терраса с видом на горы.
Утренний кофе под первыми лучами солнца.
Вечер в уютной гостиной.
Всего 8 номеров — и каждый как отдельная история.
Альпийский дух, уединение без одиночества,
камерность без тесноты.

8 номеров

☕ Cafe №28

🍷 Винотека "Виночино"

🏖️ Пляж "Роза Хутор"

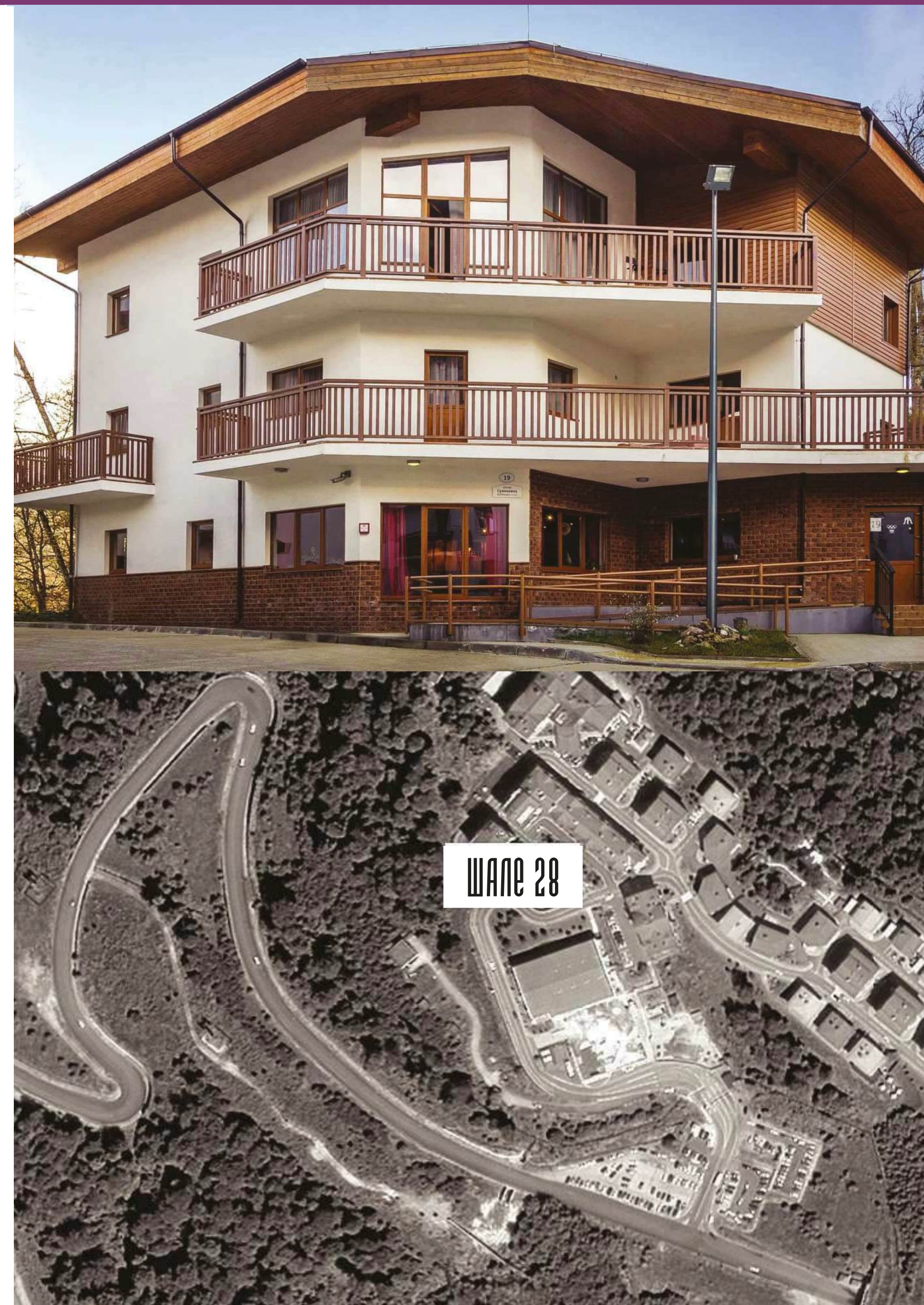
Инфраструктура комплекса:

🎿 Лыжная комната

🍽️ Столовая зона

🧺 Прачечная самообслуживания

* в зимнее время трансфер курсирует от отелей, каждые 20-25 минут



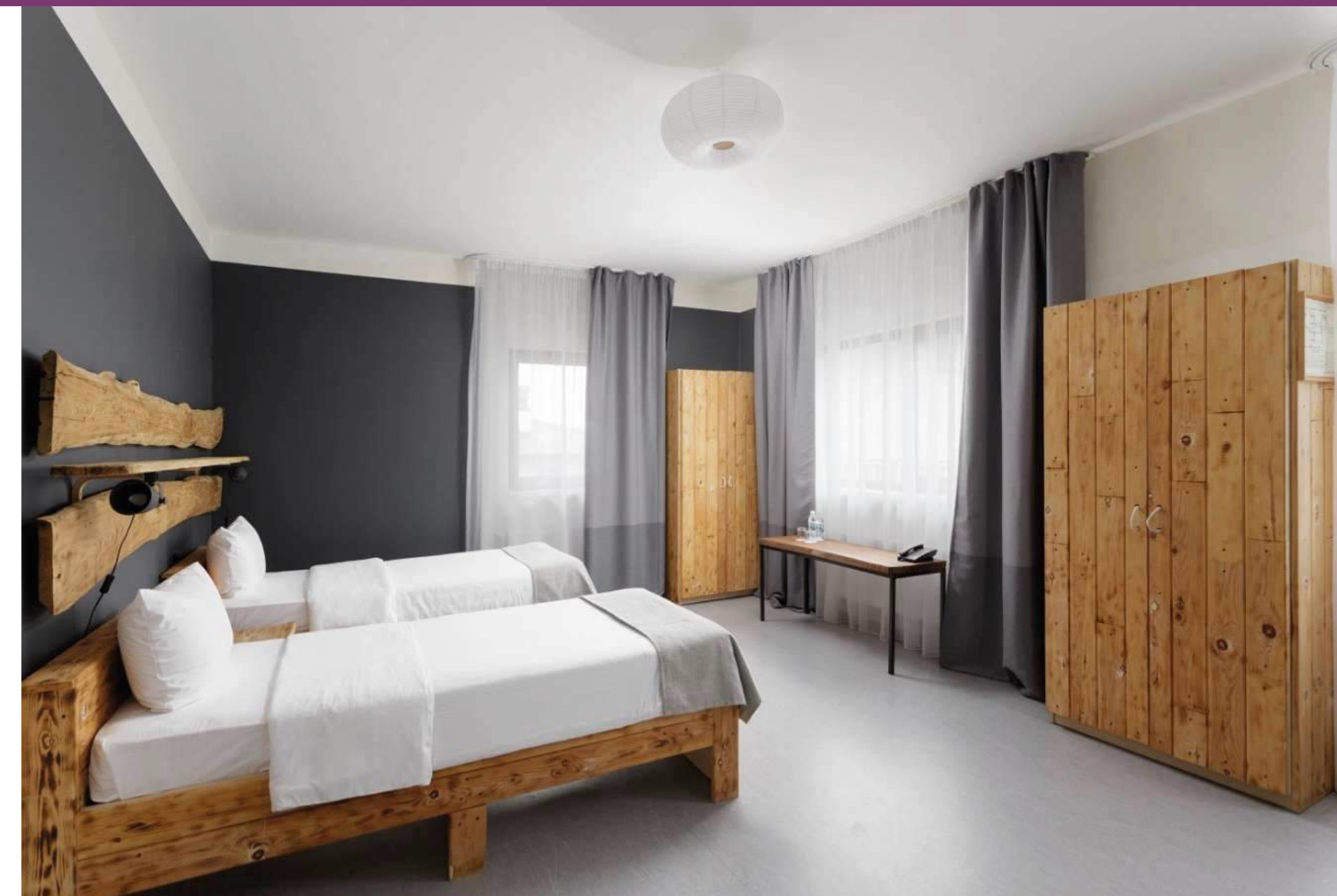


НОМЕРНОЙ ФОНД

8 комфортабельных номеров

- Стандарт (23 м²) - 8
 - без балкона (две отдельные кровати)
 - с балконом (одна большая кровать)
 - с балконом (две отдельные кровати)

* Дети до 5 лет включительно размещаются бесплатно на имеющихся в номере местах.
С 6 лет - на дополнительном месте за доплату.





отель 28





ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС **ОТЕЛЬ 28** (ex. ПРИЮТ ПАНДЫ)

УЮТНО. ЧЕСТНО. УДОБНО.

Ваша личная горная база.

Для тех, кто приехал кататься, дышать горным воздухом
и жить полной жизнью.

10–15 минут до канатных дорог Заповедный лес и Олимпия.

54 номера

☕ Cafe №28

🏖️ Пляж "Роза Хутор".

Инфраструктура комплекса:

🎿 Лыжная комната
в главном корпусе Отеля 28.

🅑 Паркинг

🧺 Прачечная самообслуживания

👨‍🍳 Зона приготовления и приёма пищи

* в зимнее время трансфер курсирует от отелей, каждые 20-25 минут





НОМЕРНОЙ ФОНД

54 комфортабельных номера

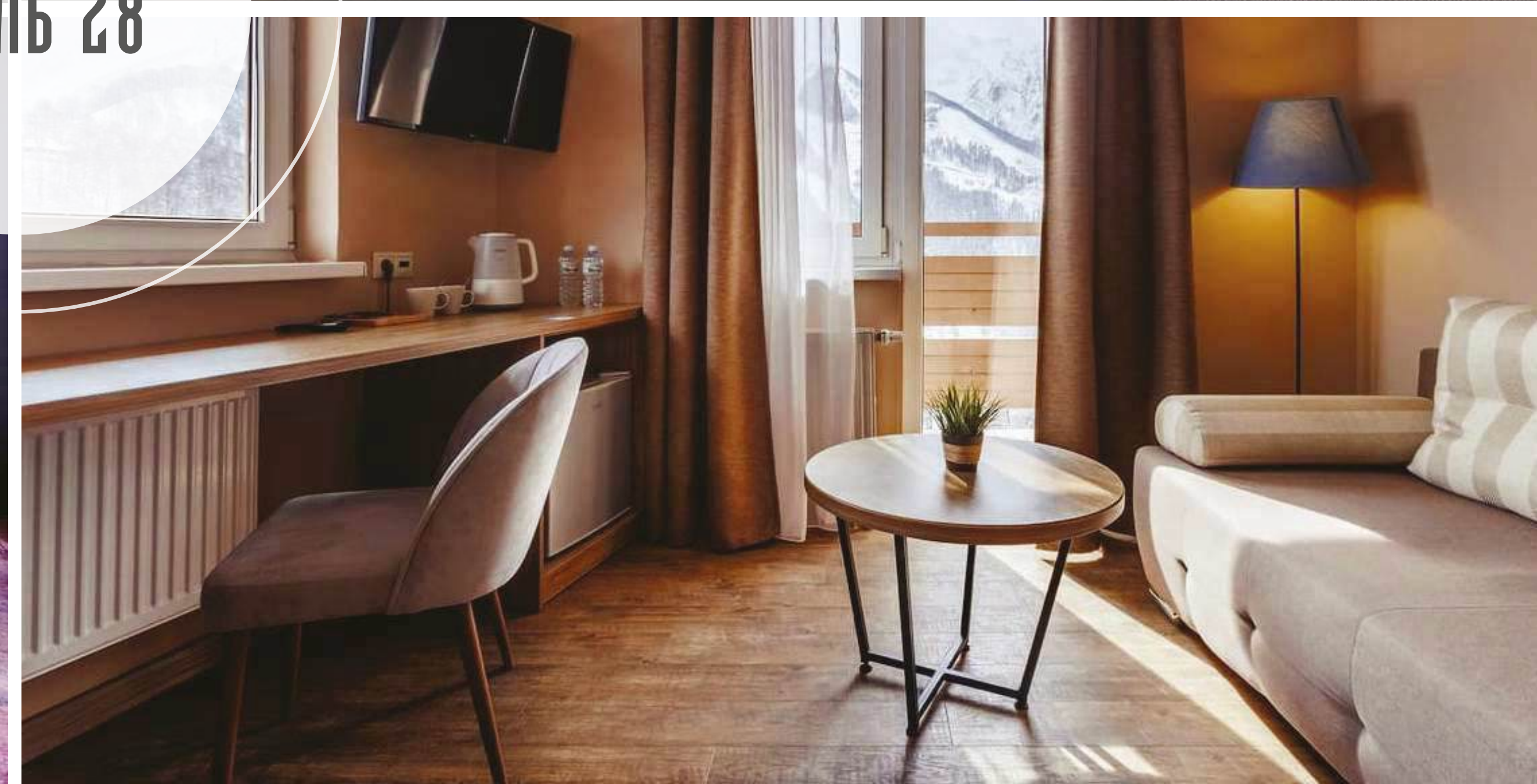
- Одноместный номер в блоке с общим санузлом (9 м²) - 8
- Небольшой двухместный номер в блоке с общим санузлом (11 м²) - 8
- Двухместный номер в блоке с общим санузлом (15 м²) - 34
- Трехместный номер в блоке с общим санузлом (17 м²) - 4

* Дети до 5 лет включительно размещаются бесплатно на имеющихся в номере местах.
С 6 лет - на дополнительном месте за доплату.





отель 28





ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС **ОТЕЛЬ 28**

ТЕПЛО. УЮТ. СЕМЬЯ.

Просторные семейные номера.

Мягкие тона интерьеров и продуманное пространство.

Природа здесь не за стеклом — она рядом, близко, в каждом вдохе.

114 номеров

☞ Cafe №28

🏖️ Пляж "Роза Хутор".

Инфраструктура комплекса:

🎿 Лыжная комната

🅑 Паркинг

🧺 Прачечная самообслуживания

🐾 Pet-friendly сервис

📞 Room-service

🎿 Прокат

* в зимнее время трансфер курсирует от отелей, каждые 20-25 минут



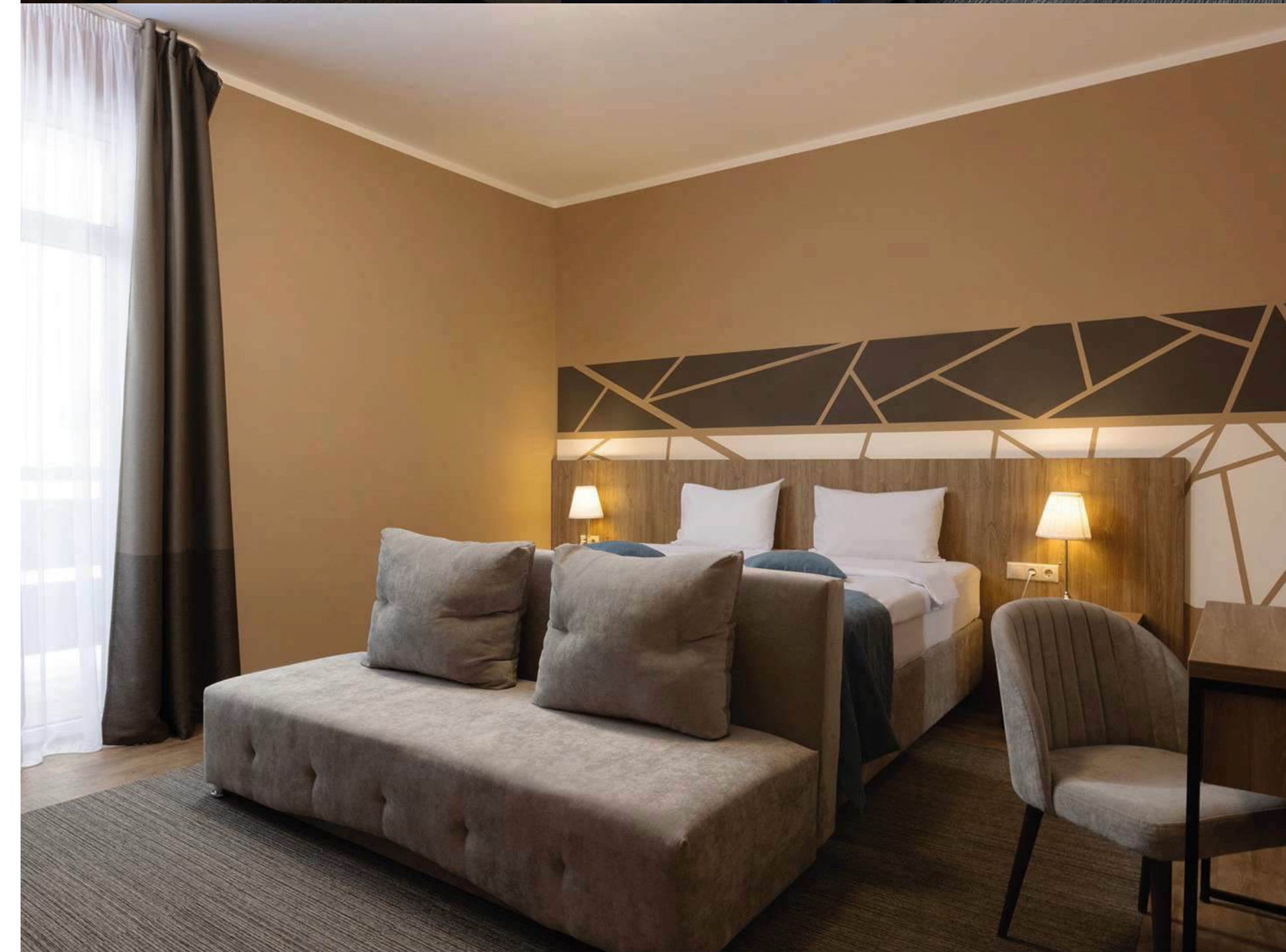
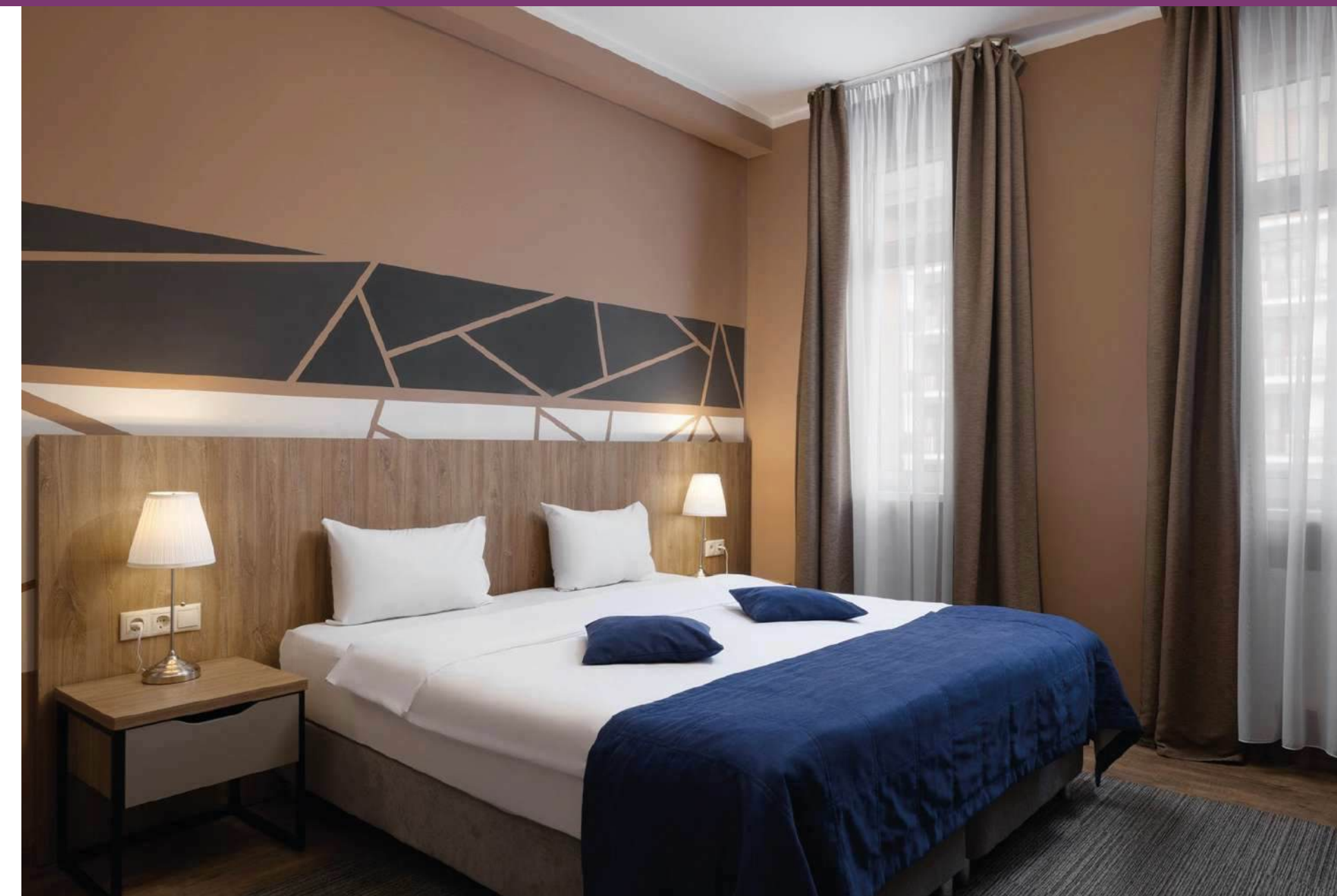


НОМЕРНОЙ ФОНД

114 комфортабельных номеров

- Стандарт (23-25 м²) - 15
- Трёхкомнатный стандарт (60 м²) - 10
- Супериор (35 м²) - 15
 - с балконом
 - с балконом и видом на горы
- Двухкомнатный стандарт (38-40 м²) - 32
 - с балконом
- Двухкомнатный семейный (38-40 м²) - 21
 - с балконом
 - с балконом и видом на горы
- Трёхкомнатный семейный (60 м²) - 20
 - с балконом
 - с балконом и видом на горы
- Четырёхкомнатный семейный (68 м²) - 1
 - с балконом и видом на горы

* Дети до 5 лет включительно размещаются бесплатно на имеющихся в номере местах.
С 6 лет - на дополнительном месте за доплату.





ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС ОТЕЛЬ 28

Мультифункциональное пространство для конференций, кинопоказов, проведения спортивных событий, мастер-классов и семинаров.

ЗАЛ		ТЕАТР	КЛАСС	U-СТИЛЬ	ПО ПЕРИМЕТРУ	П-ФОРМА
Наз	ва н и е	S, м ²				
СТРАТЕГИЯ	92	60-70 человек	30-35 человек	25 человек	30-40 человек	25 человек
ОФФИС	40	20 человек	20 человек	20 человек	30 человек	20 человек
БАЛАНС-ПИК	66	30-35 человек	30-35 человек	20 человек	30-40 человек	20 человек

ЗАЛ	СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ЗА ЧАС/РУБ.	СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ЗА ПОЛ ДНЯ (4 ЧАСА)/РУБ.	СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ЗА ДЕНЬ (8 ЧАСОВ)/РУБ.
СТРАТЕГИЯ	5 000	20 000	38 000
ОФФИС	4 000	16 000	30 000
БАЛАНС-ПИК 01.05.26 - 30.11.26	3 500	14 000	26 000



Контакты отдела продаж:

+7 (862) 241-68-88

Контакты ОЛИМПИА РЕЗОРТ:

+7 (800) 101-88-86

sales@olympiaresort.ru

olympiaresort.ru